



vabi na **spletno** izobraževanje

ŠOLA USPEŠNEGA IZVAJANJA GRADBENIH PROJEKTOV

13.5., 18.5, 27.5. in 1.6.2021

Udeležba je možna na vseh ali na posameznem dnevu.

1. DAN: četrtek, 13. 5. 2021

BISTVENE NOVOSTI, KI JIH PRINAŠATA ZAKON O UREJANJU PROSTORA IN GRADBENI ZAKON, PRIPRAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA, S SODNO PRAKSO

2. DAN: torek, 18. 5. 2021

**VSE O GRADBENI POGODBI, UPORABI POSEBNIH GRADBENIH UZANC
TER POGOJIH ZA PRIČETEK GRADNJE**

3. DAN: četrtek, 27. 5. 2021

**IZVAJANJE GRADENJ PO FIDIC POGODBAH, VSE O STVARNIH NAPAKAH PRI GRADNJI
IN ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI**

4. DAN: torek, 1. 6. 2021

**NADZOR NAD GRADNJO, PRIDOBITEV UPORABNEGA DOVOLJENJA, INŠPEKCIJSKI POSTOPEK,
RAVNANJE Z GRADBENIMI ODPADKI IN REŠEVANJE GRADBENIH SPROV**

Predavatelji:

**Georgi Bangiev - Miha Kač - Mojca Furlan - Andrej Kmecl
Gordana Ljubič - Petja Plauštajner - Sonja Ristanović - Sandi Rutar
Janez Starman - Aleš Velkaverh - Aleksandra Velkoverh
Boris Vinski - Dida Volk - Margita Žaberl**

Pooblaščen in nadzorni inženirji (člani Inženirske zbornice Slovenije) z udeležbo na izobraževanju pridobijo 12 kreditnih točk iz izbirnih vsebin. Na posameznem dnevu pridobijo 3 kreditne točke iz izbirnih vsebin.

Člani Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije (ZAPS) pridobijo 8 kreditnih točk oziroma 2 kreditni točki na posameznem dnevu (sklop A – 1. in 4. dan; sklop D – 2. in 3. dan).



ŠOLA USPEŠNEGA IZVAJANJA GRADBENIH PROJEKTOV

Udeleženci šole se bodo seznanili s celotnim procesom graditve objektov glede realizacije investicijske namere od izdelave ustrezne dokumentacije, pridobitve potrebnih mnenj pristojnih mnenjedalcev, pridobitve gradbenega dovoljenja, do izvedbe gradnje, pridobitve uporabnega dovoljenja in nadzora na celotnim procesom, ob upoštevanju določb Zakona o urejanju prostora in Gradbenega zakona. Poudarek bo na pravicah, dolžnostih in odgovornosti vseh udeležencev pri graditvi objektov – investitorja, projektanta, nadzornika in izvajalca. Pomemben del bodo tudi pogodbeni in druga pravna razmerja, vezana na proces graditve objektov, kot so podlage za sklepanje in narava pogodb o projektiranju, gradbene pogodbe in pogodbe o nadzoru nad gradnjo s predstavitvijo Posebnih gradbenih uzanc (PGU), pojasnjen bo pomen in način uporabe FIDIC pogodb, pravilno uveljavljanje zahtevkov iz naslova stvarnih napak, ravnanje z odpadki, reševanje sporov in še veliko drugega, kar zagotavlja in neposredno vpliva na zakonitost in pravilnost ravnanj na področju graditve objektov.

Izbor predavateljev, ki prihajajo iz ministrstev, sodstva, odvetniških pisarn, ki se ukvarjajo z investicijami in izvedenci, šoli doprinaša veliko dodano vrednost. Udeleženci šole bodo prejeli odgovore tudi na zastavljena vprašanja in bodo lahko s primeri iz prakse sami prispevali k celovitosti in uspehu izobraževanja.

Šola je namenjena odločevalcem, naročnikom, pooblaščenim arhitektom in drugim inženirjem, izvajalcem in nadzornikom, zaposlenim v upravnih enotah in pri ministrstvih, lokalnim skupnostim, zbornicam, investitorjem in njihovim pooblaščenim, ki se odločajo za gradnjo ali so v procesu gradnje, pravnikom pri naročnikih in v izvajalskih podjetjih, odvetnikom, nepremičninskim posrednikom, izvedencem različnih strok, inženirskim družbam in drugim udeležencem pri graditvi objektov. Vsi udeleženci morajo poznati tako javnopravne obveznosti, kakor tudi pogodbeni razmerja, novosti in sodno prakso na področju graditve objektov.

Pooblaščen in nadzorni inženirji (člani **Inženirske zbornice Slovenije**) z udeležbo na izobraževanju pridobijo **12 kreditnih točk iz izbirnih vsebin**. Na posameznem dnevu pridobijo 3 kreditne točke iz izbirnih vsebin.

Člani **Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije (ZAPS)** pridobijo **8 kreditnih točk** oziroma 2 kreditni točki na posameznem dnevu (sklop A – 1. in 4. dan; sklop D – 2. in 3. dan).

Informacije

- na naslovu: NEBRA d.o.o., Miklošičeva 18, 1124 Ljubljana
- preko e-maila: nebra@nebra.si
- po telefonu: 01/300 00 60, 031 662 193
- na spletni strani: <http://www.nebra.si>

Prijava in odjava

- **Prosimo, da nas o udeležbi obvestite z izpolnitvijo spletne prijavnice, ki je dostopna na spletni strani www.nebra.si.**
- Na podlagi prijave bomo izstavili predračun oziroma poslali račun po opravljeni storitvi.
- Pisne odjave upoštevamo tri delovne dni pred izvedbo. V primeru nepravočasne odjave zaračunamo 50% celotne kotizacije, v primeru neudeležbe brez odjave pa kotizacije ne vračamo oz. jo zaračunamo v celoti.

Cena seminarja

- Cena štiridnevnega izobraževanja znaša **480,00 €** na udeleženca, brez DDV-ja, cena udeležbe na enem dnevu izobraževanja je **170,00 €**, brez DDV-ja.
- V okviru celotnega izobraževanja se lahko posameznega dneva udeležijo različni udeleženci iz enega enega podjetja in po nižji ceni. V takem primeru nam udeležence sporočite na naslov nebra@nebra.si.
- V ceno je vključena izvedba spletnega seminarja v živo in odgovori na konkretna vprašanja udeležencev, ki bodo posredovana pred seminarjem ali postavljena med njegovo izvedbo.
- Kotizacija je potrebno poravnati na transakcijski račun NEBRA d.o.o., št. SI56 3500 1000 1630 579 (odprt pri BKS Bank AG, Ljubljana)
- Rok plačila za proračunske porabnike je 30 dni po prejemu računa v skladu s predpisi.



ŠOLA USPEŠNEGA IZVAJANJA GRADBENIH PROJEKTOV

1. DAN: četrtek, 13. 5. 2021

BISTVENE NOVOSTI, KI JIH PRINAŠATA ZAKON O UREJANJU PROSTORA IN GRADBENI ZAKON, PRIPRAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA, S SODNO PRAKSO

9.00 – 10.00	Bistvene novosti, ki jih prinašata ZUREP in GZ – poenostavljen postopek sprejemanja prostorskih aktov (Georgi Bangiev , Ministrstvo za okolje in prostor)
10.00 – 10.30	Projektna dokumentacija, kot pričetek procesa graditve - kdo je lahko projektant in nadzornik, pomen ter vrste projektne dokumentacije (Sandi Rutar , Ministrstvo za okolje in prostor)
10.30 – 11.15	Pogodba o projektiranju - narava pogodbe, oblika pogodbe po OZ, GZ, ZASP, avtorske pravice, skrbnost dobrega strokovnjaka, odgovornost projektanta za pravilno izpolnitev, projektantska pogodba v ožjem in v širšem smislu (Petja Plauštajner , odvetnica)
odmor: 15 min	
11.30 – 12.30	Pomen in pridobitev gradbenega dovoljenja – postopek pridobitve gradbenega dovoljenja, mnenja v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja, integralni postopek, dopustne spremembe med gradnjo in sprememba gradbenega dovoljenja (Gordana Ljubič , Planera d.o.o.)
12.30 – 13.00	Upravnosodna praksa po novem GZ in ZUreP-2 (Andrej Kmecl , sodnik Vrhovnega sodišča RS)

2. DAN: torek, 18. 5. 2021

VSE O GRADBENI POGODBI, UPORABI POSEBNIH GRADBENIH UZANC TER POGOJIH ZA PRIČETEK GRADNJE

9.00 – 10.00	Predpisi, ki se uporabljajo pri gradbeni pogodbi in predstavitev Posebnih gradbenih uzanc – hierarhija pravnih aktov, uporaba PGU, pravna narava pogodbe, razlike med gradbeno in podjemno pogodbo (Mojca Furlan , odvetnica)
10.00 – 11.00	Sklepanje gradbene pogodbe in načini oblikovanja pogodbene cene - oblika gradbene pogodbe, oblikovanje pogodbene cene, sprememba pogodbene cene, dodatna dela, sodna praksa (Dida Volk , sodnica)
odmor: 15 min	
11.15 – 11.45	Pogoji za pričetek gradnje po GZ – zakličenje objekta, izdelava obvezne in druge dokumentacije pred pričetkom gradnje, izdelava PID, prijava začetka gradnje, ureditev in označitev gradbišča in imenovanje nadzornika (Aleksandra Velkovrh)
11.45 – 13.00	Izvajanje gradbene pogodbe – uvedba v delo, kdaj in kako lahko izvajalec ustavi dela, pogodbeni rok ter pogoji in način podaljšanja pogodbene roka, pogodbena kazen, prevzem in izročitev, končni obračun (Mojca Furlan , odvetnica)



ŠOLA USPEŠNEGA IZVAJANJA GRADBENIH PROJEKTOV

3. DAN: četrtek, 27. 5. 2021

IZVAJANJE GRADENJ PO FIDIC POGODBAH, VSE O STVARNIH NAPAKAH PRI GRADNJI IN ZAVAROVANJE ODGOVORNOSTI

9.00 – 10.30	FIDIC POGODBE - kaj so in kako se uporabljajo FIDIC pogodbe, vloga inženirja, reševanje sporov (Petja Plauštajner, odvetnica)
10.30 – 11.15 odmor: 15 min	Stvarne napake – vrste stvarnih napak, odgovornost izvajalca, projektanta, nadzornika, jamčevalni roki, roki za uveljavljanje jamčevalnih zahtevkov, vrste jamčevalnih zahtevkov (Aleš Velkaverh, odvetnik)
11.30 – 12.30	Zavarovanje obveznosti izvajalca z menicami, bančnimi garancijami in zavarovalnimi pogodbami (Miha Kač, odvetnik)

4. DAN: torek, 1. 6. 2021

NADZOR NAD GRADNJO, PRIDOBITEV UPORABNEGA DOVOLJENJA, INŠPEKCIJSKI POSTOPEK, RAVNANJE Z GRADBENIMI ODPADKI IN REŠEVANJE GRADBENIH SPOROV

9.00 – 09.45	Nadzor nad gradnjo kot obveznost in pravica naročnika – obveznost investitorja po GZ, pooblastila in obveznosti nadzornika, pravica naročnika po OZ, narava pogodbe in odgovornost nadzornika (Mojca Furlan, odvetnica)
09.45 – 10.30	Pridobitev uporabnega dovoljenja in tehnični pregled (Sandi Rutar, Ministrstvo za okolje in prostor)
10.30 – 11.00 odmor: 15 min	Ovire pri legalizaciji (Sonja Ristanović)
11.15 – 11.45	Inšpekcijski nadzor in postopek pri gradnji (Boris Vinski)
11.45 – 12.30	Ravnanje z gradbenimi odpadki (Margita Žaberl, GIGA-R)
12.30 – 13.15	Reševanje gradbenih sporov – sodno reševanje sporov, mediacija in arbitražna, praktične izkušnje (Janez Starman, odvetnik)

Več informacij in prijave:
spletna stran www.nebra.si
elektronski naslov nebra@nebra.si



PRIJAVNICA

ŠOLA USPEŠNEGA IZVAJANJA GRADBENIH PROJEKTOV

Ime in priimek _____

E-naslov _____

Tel. številka _____

PRIJAVLJAM SE NA (označite)

- celotno štiridnevno izobraževanje** po ceni 480,00 € (+DDV)
- na naslednje termine** po ceni 170,00 € na dan (+ DDV):
- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> 1. dan 13.5.2021 | <input type="radio"/> 3. dan 27.5.2021 |
| <input type="radio"/> 2. dan 18.5.2021 | <input type="radio"/> 4. dan 1.6.2021 |

Plačnik _____

Naslov _____

(kraj, ulica, poštna številka)

Zavezanec za DDV **DA** **NE** (ustrezno obkroži)

ID za DDV plačnika _____

TRR za E račun _____

Splošni pogoji prijave so sestavni del prijavnice.

Če se prijavlja več ljudi na posamezne dni izobraževanja, nam udeležence sporočite na nebra@nebra.si.

SOGLASJE ZA OBDELOVANJE OSEBNIH PODATKOV v skladu s Splošno uredbo o varstvu podatkov (GDPR) (ustrezno označite)

S prijavo na dogodek se strinjam s pogoji udeležbe na dogodku in prostovoljno dajem izrecno privolitve, da lahko družba Nebra d.o.o. kot upravljavec zgoraj vpisane osebne podatke obdeluje

- z namenom vodenja evidence o udeležencih dogodka ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira v zvezi s prijavo, potekom, vsebino dogodka in mojim zadovoljstvom z njim ter za pošiljanje prezentacij, ki so bile prikazane na dogodku, ter drugih povezanih gradiv,
- za namene trženja ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira o drugih seminarjih, dogodkih in aktivnostih s področja dejavnosti družbe.

V kolikor sporočil ne boste želeli več prejemati, se lahko odjavite iz seznama prejemnikov tako, da sledite navodilom na odjavni strani, povezava do katere je tudi del vsakega poslanega sporočila.

Ime in priimek prijavitelja: _____

Datum: _____ Podpis: _____

Izpolnjeno prijavnico pošljite po pošti, faksu ali elektronski pošti na naš naslov.