

KDAJ

TOREK,
27. SEPTEMBER 2022,
OD 9.00 DO 11.15

PREDAVATELJI:

prof. dr. Miha JUHART
Pravna fakulteta Univerze v Ljubljani

izr. prof. dr. Aleksij MUŽINA
Odvetniška pisarna Mužina, Žvipelj in
partnerji d.o.o.

Marko EKART
DRI upravljanje investicij, Družba za
razvoj infrastrukture, d.o.o.

KOTIZACIJA

185 EVROV + DDV.

V ceno je vključena izvedba spletnega seminarja v živo in odgovori na konkretna vprašanja udeležencev, ki bodo posredovana pred seminarjem ali postavljena med njegovo izvedbo.

KJE

Seminar bo potekal preko spleta (na spletni platformi Zoom).
Na podlagi izpolnjene spletne prijavnice boste na vaš elektronski naslov pred izvedbo prejeli potrebna navodila in povezavo do spletnega seminarja.

PRIJAVA IN PLAČILO

Na spletni seminar se prijavite preko prijavnice na spletni strani <https://www.nebra.si/izobrazevanja> ali na e-naslovu nebra@nebra.si.
Na podlagi prijave bo izstavljen račun po opravljeni storitvi.
Za vse dodatne informacije pišite na e-naslov nebra@nebra.si.

Pooblaščen in nadzorni inženirji (člani Inženirske zbornice Slovenije) z udeležbo na seminarju pridobijo **2 kreditni točki** iz izbirnih vsebin.

Člani Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije (ZAPS) pridobijo **1 kreditno točko - sklop D**.

Agencija za javni nadzor nad revidiranjem priznava program kot stalno dodatno strokovno izobraževanje pooblaščenih revizorjev z oznako B.

SPREMEMBA CENE GRADBENIH (IN DRUGIH) POGODB, DOPUSTNOST Z VIDIKA JAVNEGA NAROČANJA IN METODOLOGIJE DOLOČANJA RAZLIK V CENI

Spremenjene razmere na trgu so praktično pri vseh gradbenih (in podobnih) pogodbah privedle do pritiska na spremembe cen. Fiksnost cene je pravilo, ki pa ne more v vseh primerih vzdržati.

Na seminarju bomo analizirali možnost, obseg in relevantno časovno obdobje za zvišanje cene. Razlike so v primeru, ko gre za pogodbeno dogovorjene cene na enoto, skupno dogovorjene cene ali cene na ključ.

Tudi v primeru upravičenosti zvišanja pa ni mogoče mimo dopustnosti z vidika javnopravnih pravil javnega naročanja. V teh primerih je potrebno najti rešitev, saj je odstop od pogodbe izkaz in rezultat nezmožnosti iskanja le-teh.

Predstavljene bodo tudi metodologije za izračun razlik v ceni s praktičnimi primeri.

PROGRAM

9.00 - 9.45

[prof. dr. Miha JUHART](#)

Spremembe cen pri gradbeni pogodbi

- Posebnosti in izjema od načela fiksности cen
- Zvišanje v primeru pogodbeno dogovorjene cene na enoto, skupno dogovorjene cene in cene na ključ
- Časovno obdobje za zvišanje (začasne situacije, aneks, končni obračun)

9.45 - 10.00 ODMOR

10.00 - 10.45

[izr. prof. dr. Aleksij MUŽINA](#)

Sprememba cene gradbene (in drugih) pogodbe z vidika dopustnosti pravil javnega naročanja

- Pravilo de minimis in druge posebnosti Zakona o javnem naročanju (ZJN-3) v povezavi z Obligacijskim zakonikom (OZ)
- Vnaprejšnja regulacija (656. člen OZ) kot splošno dopustna sprememba
- Sprememba namesto odstopa, kot rezultat iskanja rešitev

10.45 – 11.15

[Marko EKART](#)

Metodologije določanja razlik v ceni

- Analiza cene
- Metodologije določanja razlik v ceni
- Praktični primeri in razlike med posameznimi metodami

Na seminarju bodo podani odgovori na konkretna vprašanja in dileme udeležencev, ki bodo organizatorju posredovana na e-naslov nebra@nebra.si