

**KDAJ**

ČETRTEK, 14. SEPTEMBER  
2023  
OD 9.00 DO 11.30

**PREDAVATELJ**

**Boris VINSKI**  
Ministrstvo za naravne vire in  
prostor

**KOTIZACIJA****195 EUR + DDV**

V ceno je vključena izvedba spletnega seminarja v živo in odgovori na konkretna vprašanja udeležencev, ki bodo posredovana pred seminarjem ali postavljena med njegovo izvedbo. Udeleženci dobijo udi potrdilo o udeležbi.

**KJE**

Seminar bo potekal preko spleta (na spletni platformi Zoom). Na podlagi izpolnjene spletne prijavnice boste na vaš elektronski naslov pred izvedbo prejeli potrebna navodila in povezavo do spletnega seminarja.

**PRIJAVA IN PLAČILO**

Na spletni seminar se prijavite preko prijavnice na spletni strani <https://www.nebra.si/izobrazevanja> ali na e-naslovu [nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si).

Na podlagi prijave bomo izstavili račun po opravljeni storitvi.

Za vse dodatne informacije pišite na e-naslov [nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si).

Pisne odjave upoštevamo 2 delovna dneva pred izvedbo. V primeru nepravočasne odjave zaračunamo 50 % celotne kotizacije, v primeru neudeležbe brez odjave pa kotizacije ne vračamo oz. jo zaračunamo v celoti.

Poleg odgovorov na samem seminarju bodo podani odgovori na vprašanja udeležencev, ki bodo organizatorju poslana na e-naslov [nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si) pred začetkom seminarja.

## RAZLASTITEV IN OMEJITEV LASTNINSKE PRAVICE V JAVNO KORIST – POSTOPKI IN SODNA PRAKSA

V skladu z 69. členom Ustave RS se lastninska pravica na nepremičnini lahko v javno korist odvzame ali omeji proti nadomestilu v naravi ali proti odškodnini pod pogoji, ki jih določa zakon. Na seminarju bo predstavljen Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) in specialni zakoni, ki urejajo navedeno področje v povezavi z Zakonom o splošnem upravnem postopku (ZUP), ki se glede postopkov razlastitve in omejitve lastninske pravice uporablja subsidiarno. Predstavljena bo problematika povezana z institutom razlastitve in služnosti v javno korist ter pravicečasne uporabe nepremičnin. Slušateljem bo na seminarju poleg celotnega poteka postopka razlastitve, kot tudi postopka omejitve lastninske pravice z vsemi posebnostmi, ki jih vsebujejo posamezni specialni zakoni, predstavljena tudi relevantna in novejša upravno-sodna praksa s tega področja.

**Komu je seminar namenjen?**

Seminar je predvsem namenjen upravnim delavcem, ki vodijo upravne postopke razlastitve in omejitve lastninske pravice v javno korist, občinskim uradnikom, ki za občino kot razlastitveno upravičenko pripravljajo ponudbe in posledično zahteve z dokumentacijo za uvedbo navedenih upravnih postopkov in v njih zastopajo občino, državnim odvetnikom/odvetnicam, ki v navedenih postopkih zastopajo državo kot razlastitveno upravičenko, investitorjem izvedbe načrtovane prostorske ureditve, ki pripravljajo dokumentacijo za navedene upravne postopke, operaterjem oz. upravljavcem gospodarske javne infrastrukture (izvajalcem javne službe oz. investitorjem javne infrastrukture), odvetnikom in drugim osebam, ki v upravnih postopkih razlastitve in omejitve lastninske pravice v javno korist zastopajo razlastitvene upravičence ali razlastitvene zavezance ali stranske udeležence, nepremičninskim posrednikom, strokovnim in interesnim združenjem ter posameznikom/posameznicam, ki jih to področje zanima, odvetnikom.

**PROGRAM****9.00 – 11.30 Boris Vinski****10.00 – 10.15 odmor**

- ZUreP-3 kot splošni zakon o razlastitvi in omejitvi lastninske pravice v javno korist v povezavi s posebnimi zakoni, ki urejajo navedeno področje
- Uporaba ZUP v postopkih razlastitve in omejitve lastninske pravice v javno korist
- Dopustnost razlastitve in omejitve lastninske pravice
- Razlastitveni postopek
- Odškodnina in nadomestna nepremičnina
- Omejitve lastninske pravice
- Vrnitev nepremičnine, ukinitve služnosti v javno korist ter ukinitve pravice uporabe
- Razlastitev in omejitev lastninske pravice po posebnih zakonih
- Relevantna upravnosodna praksa

**KREDITNE TOČKE**

Člani ZAPS z udeležbo na seminarju pridobijo 2 kreditne točke – sklop A.

Člani IZS z udeležbo na seminarju pridobijo 2 kreditne iz izbirnih vsebin.