



Vabimo vas na **seminar**

# Naloge in pristojnosti OBČINE v luči nove prostorske in gradbene zakonodaje

ZAKON O UREJANJU PROSTORA (ZUreP-2)  
GRADBENI ZAKON (GZ)

## LJUBLJANA

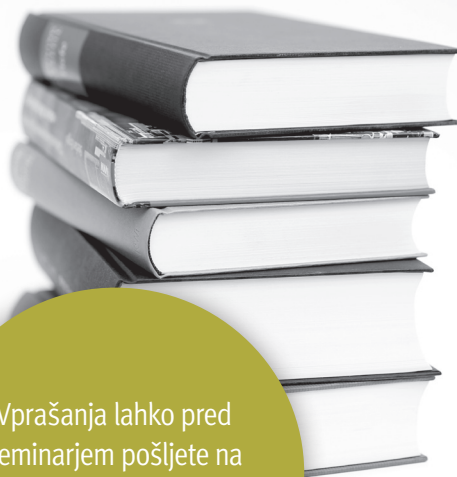
🕒 **Sreda, 20. februar 2019**, ob 9. uri

🏠 **City Hotel Ljubljana**, Dalmatinova 15

## MARIBOR

🕒 **Torek, 26. februar 2019**, ob 9. uri

🏠 **Pravna fakulteta Univerze v Mariboru**,  
Mladinska ulica 9, Senatna soba, prvo nad.



Vprašanja lahko pred  
seminarjem pošljete na  
elektronski naslov  
[nebra@nebra.si](mailto:nebra@nebra.si).

## Predavatelji:

mag. Janez TEKAVC

Gordana LJUBIČ

Sonja RISTANOVIČ



# Naloge in pristojnosti OBČINE v luči nove prostorske in gradbene zakonodaje

## ZAKON O UREJANJU PROSTORA (ZUreP-2) GRADBENI ZAKON (GZ)

### Predstavitev seminarja

Na seminarju bodo predstavljene novosti za občine, ki jih prinaša nova zakonodaja na področju prostora in graditve objektov in s temi povezane dejavnosti.

**ZUreP-2** določa cilje, načela in pravila urejanja prostora, udeležence, ki delujejo na tem področju, vrste prostorskih aktov, njihovo vsebino in medsebojna razmerja, postorke za njihovo pripravo, sprejem in izvedbo. Poleg tega določa še prostorske ukrepe, instrumente in ukrepe zemljiške politike ter ureja spremljanje stanja v prostoru in delovanje prostorskega informacijskega sistema. Na seminarju bo poudarek na občinskem prostorskem načrtovanju - vsebinski in postopkovni vidik, ukrepih zemljiške politike in finančnih sredstvih zemljiške politike ter ravnanjih v prehodnem obdobju, ki neposredno zadevajo naloge, pravice in obveznosti občine.

**Gradbeni zakon** ureja pogoje za graditev objektov in druga vprašanja povezana z graditvijo objektov. Zakon prinaša vrsto sprememb in novih rešitev na področju graditve objektov v primerjavi z ZGO-1. Vsebinske spremembe so – širitev pojma objekt, informacija o pogojih za izvajanje gradnje, kot pomoč investitorjem, predodločba, mnenja v postopku izdaje gradbenega dovoljenja, manjša odstopanja med gradnjo, nove pristojnosti, legalizacije itd.

Tudi postopkovne spremembe so – najbolj izstopajoča je integralni postopek izdaje gradbenega dovoljenja za objekte z vplivi na okolje. Na seminarju bo poudarek na vlogi občine na področju graditve objektov – nove naloge in pristojnosti, občine kot mnenjedajalca, sodelovanje v postopkih dovoljevanja gradnje, inšpekcijskega nadzora itd.

**Predavatelji** imajo dolgoletne izkušnje na področjih urejanja prostora in graditve objektov pridobljene z delom na Ministrstvu za okolje in prostor, v lokalnih skupnostih, podjetništvu in odvetništvu.

### Komu je seminar namenjen?

Seminar je namenjen vsem, ki se pri svojem delu na občinski ravni srečujejo z vprašanji povezanimi z urejanjem prostora in graditve objektov. Predvsem je namenjen nosilcem urejanja prostora na lokalni ravni, izvajalcem javnih služb ter nosilcem javnih pooblastil (po novem mnenjedajalcem, prej soglasodajalcem), in vsem drugim udeležencem, ki na občinski ravni opravljajo dela in naloge na področjih urejanja prostora in graditve objektov. Seminar je namenjen tudi službam, ki pripravljajo investicije, projektantom, pripraviljavcem dokumentacije za gradnjo.

### Predavatelji:

- mag. Janez TEKAVC
- Gordana LJUBIČ
- Sonja RISTANOVIĆ

## Program

Sreda, 20. februar 2019, LJUBLJANA ali torek, 26. februar 2019, MARIBOR

9.00 – 10.15

**mag. Janez TEKAVC**

- Urejanje prostora na ravni lokalne skupnosti
- Občinsko prostorsko načrtovanje
- Ukrepi zemljiške politike
- Finančna sredstva zemljiške politike
- Prehodno obdobje

10.15 – 10.45

**Sonja RISTANOVIĆ**

- Lokacijska preveritev
- Odlok o urejanju podobe naselij in krajine
- ZUreP-2 in GZ

10.45 – 11.15 | Odmor

11.15 – 12.30

**Gordana LJUBIČ**

- Nove pristojnosti občine
- Občina kot mnenjedajalac in soglasodajalec v zvezi z gradnjo objektov

12.30 – 14.00

**Sonja RISTANOVIĆ**

- Občina kot investitor
- Sodelovanje občine v postopkih dovoljevanja gradnje objektov – zaščita interesov
- Prehodno obdobje

*Na seminarju bodo možna dodatna vprašanja udeležencev in razprava.*



Na seminar prijavljamo naslednje udeležence:

ime in priimek  20. 2.  26. 2.

e-pošta

ime in priimek  20. 2.  26. 2.

e-pošta

ime in priimek  20. 2.  26. 2.

e-pošta

## PLAČNIK

Ime plačnika

Naslov plačnika (ulica/št., poštna št./kraj):

Zavezanec za DDV (ustrezno obkrožite)      da      ne

ID za DDV plačnika:      TRR za e račun:

Telefon:      Faks:

e-pošta plačnika:

Datum:      Žig:      Podpis odgovorne osebe:

**Soglasje za obdelovanje osebnih podatkov** (ustrezno označiti)

S prijavo na dogodek se strinjam s pogoji udeležbe na dogodku in prostovoljno dajem izrecno privolitev, da lahko družba Nebra d.o.o. kot upravljavec zgoraj vpisane osebne podatke obdeluje z namenom vodenja evidence o udeležencih dogodka ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira v zvezi s prijavo, potekom, vsebino dogodka in mojim zadovoljstvom z njim ter za pošiljanje prezentacij, ki so bile prikazane na dogodku, ter drugih povezanih gradiv.

Strinjam se, da lahko družba Nebra d.o.o. kot upravljavec zgoraj vpisane osebne podatke obdeluje tudi za namene trženja ter me po e-pošti ali telefonu kontaktira o drugih seminarjih, dogodkih in aktivnostih s področja delovanja družbe.

S svojim podpisom potrjujem tudi, da sem seznanjen s svojimi pravicami v zvezi s posredovanimi osebnimi podatki kot so pravica, da soglasje kadarkoli prekličem, pravica pridobiti dostop do osebnih podatkov, ki se name nanašajo, pravica do popravka in izbrisa osebnih podatkov ter do omejitve obdelave, pravica do ugovora in pravica vložiti pritožbo pri Informacijskem pooblaščenču.

# Naloge in pristojnosti OBČINE v luči nove prostorske in gradbene zakonodaje

**LJUBLJANA** Sreda, 20. februar 2019  
City Hotel Ljubljana, Dalmatinova 15

**MARIBOR** Torek, 26. februar 2019  
Pravna fakulteta Univerze v Mariboru, Mladinska ul. 9

## Prijava in odjava

- Prosimo, da nas o udeležbi obvestite s priloženo prijavnico. Prijavnico nam lahko pošljete **po pošti, faksu, e-pošti ali preko interneta**. Na podlagi prijavnice bomo izstavili predračun, po opravljeni storitvi bomo poslali račun.
- Pisne odjave upoštevamo 3 delovne dni pred izvedbo. V primeru nepravočasne odjave zaračunamo 50 % celotne kotizacije, v primeru neudeležbe brez odjave pa kotizacije ne vračamo oz. jo zaračunamo v celoti.

## Kotizacija in plačilo

- Kotizacija za posameznega udeleženca znaša **160 EUR** in DDV po stopnji 22 %.
- Po predhodnem dogovoru je pri večjem številu udeležencev **možen popust**.
- **Kotizacija vključuje** udeležbo na strokovnem seminarju in postrežbo v času seminarja.
- Kotizacijo je treba poravnati na transakcijski račun NEBRA d.o.o., št. SI56 3500 1000 1630 579 odprt pri BKS Bank AG, Ljubljana.
- Rok plačila za proračunske porabnike je 30 dni po prejemu računa v skladu s predpisi.

## Trajanje (predvidoma)

od 9. do 14. ure



## INFORMACIJE:

NEBRA d.o.o., Miklošičeva cesta 18, p.p. 4350,1001 Ljubljana  
T: 01/300 00 60; 300 00 61 | F: 01/300 00 65 | GSM: 031/662 193  
nebra@nebra.si | www.nebra.si  
Transakcijski račun št.: SI56 3500 1000 1630 579

Kotizacija za posameznega udeleženca znaša 160 EUR in DDV po stopnji 22 %.

Splošni pogoji prijave so sestavni del prijavnice.  
Pridržujemo si pravico do spremembe lokacije.